



Jornal da Região

Distribuição Gratuita

desde 1991

A HISTÓRIA DA SUA REGIÃO PASSA POR AQUI



Diretor: Leandro Formigari

ABC, 27 de novembro de 2025 | ANO XXXIV - Edição 866

f facebook.com/jregiao

www.jregiao.com.br

IPVA 2026 poderá ser pago à vista ou parcelado em até cinco vezes



O Governo do Estado de São Paulo divulgou o calendário de pagamento do IPVA 2026, que oferece desconto de 3% para quem quitar o imposto à vista em janeiro. Também será possível parcelar o valor entre três e cinco vezes, conforme o montante devido, enquanto proprietários de caminhões seguirão um cronograma diferenciado.

Página 3

Goodman inaugura centro logístico com investimento de R\$ 360 milhões

A Goodman inaugurou na última quarta-feira (12) um centro logístico de R\$ 360 milhões em Santo André, construído em uma área de 60 mil m² e voltado para operações de e-commerce, bens de consumo, logística, setor farmacêutico e produtos de alto valor agregado. O empreendimento, erguido no antigo terreno da Rhodia e preparado para obter certificação LEED Platinum, combina alta eficiência operacional com ações de sustentabilidade e preservação histórica. A entrega contou com a presença do prefeito Gilvan Ferreira, que destacou a agilidade do Habite-se concedido pelo programa Obra Fácil.



ASSISTA O VÍDEO NO INSTAGRAM DO JR:

<https://www.instagram.com/reel/Q-KFUGkWYI/?igsh=MXI2YmljbGczNWkwZA==>



Diadema realiza obras no Núcleo Habitacional Dom João VI

Os moradores do Núcleo Habitacional Dom João VI, no bairro Taboão, em Diadema, comemoram uma boa notícia. A Prefeitura terminou as obras de reforma da Passagem Teresina, que ganhou reparos na parte que é escadaria, na rede drenagem e troca de piso.

A entrega das melhorias foi feita pessoalmente pelo prefeito Taka Yamauchi. O representante municipal esteve na Passagem Teresina, uma das principais vias de acesso ao núcleo, onde conversou com moradores e fez um balanço do que foi realizado.

“Estamos entregando, aqui, nesta comunidade, a conclusão da manutenção da Passagem



Teresina e, este ano, o município aplicou recursos de cerca de R\$ 14 milhões em benfeitorias dentro de núcleos habitacionais.

Nós sabemos o quanto essas obras são importantes para aumentar a qualidade de vida dos moradores, trazendo ainda

cidadania e bem-estar. O ano que vem as obras continuarão e outros núcleos vão receber manutenções”, disse o prefeito.

O serviço realizado dentro da Dom João VI fez aumentar a acessibilidade e a mobilidade para quem mora no local. A escadaria, além de recuperada, ganhou nova pintura e os corrimãos também passaram por manutenção.

No geral, as obras mais executadas são reconstruções das redes de drenagens, de escadarias, troca de pisos, reformas de centros comunitários, de praças, de quadra esportivas, do paisagismo e implantação de acessibilidade.



Gilberto Costa propõe bolsas de estudo para alunos de Medicina da USCS



O vereador Gilberto Costa (PP) protocolou indicação à Secretaria Municipal de Educação (Seeduc) sugerindo a concessão de bolsas para alunos do curso de Medicina da Universidade Municipal de São Caetano do Sul (USCS), com os mesmos critérios já adotados para os demais cursos da instituição.

Segundo o parlamentar, o objetivo é assegurar que os estudantes de Medicina tenham acesso ao mesmo direito garantido aos demais.

“Estender esse direito aos estudantes de Medicina, sob os mesmos critérios, é um passo fundamental para consolidar uma universidade mais justa, inclusiva e alinhada com os princípios que norteiam o ensino superior de excelência”, afirmou.

São Caetano

Eduardo Albuquerque discute com a SEMOB novas vagas de estacionamento e melhorias na mobilidade urbana em São Caetano

O vereador suplente Eduardo Albuquerque esteve reunido com o secretário de Mobilidade Urbana (SEMOB), Marcelo Ferreira (foto), para dialogar sobre importantes demandas de São Caetano do Sul. Entre os temas abordados, destaque para a proposta de implantação de vagas a 45 graus no Bairro Fundação, especialmente em frente à Paróquia São Caetano, medida

que visa fortalecer o comércio local e ampliar as opções de estacionamento para os frequentadores da região.

Durante o encontro, Eduardo também apresentou outras indicações e sugestões de melhorias voltadas à mobilidade urbana, com foco em soluções que tornem o trânsito mais organizado, seguro e acessível para todos.

Mesmo sem exercer man-

dato, o vereador suplente reafirmou seu comprometimento com as causas da cidade, acompanhando de perto as necessidades dos bairros e levando cada demanda aos setores responsáveis.

“O trabalho por uma São Caetano melhor não para - porque servir as pessoas é e sempre será o maior propósito”, destacou Eduardo Albuquerque.



Seraphim propõe ampliar ensino de idiomas com transmissão online em São Caetano



O presidente da Câmara de São Caetano, Doutor Seraphim (PL), apresentou uma proposta para que o município passe a transmitir online as aulas dos cursos de idiomas. O objetivo é ampliar o acesso à educação de qualidade e promover a inclusão, aproveitando o crescente uso de tecnologias digitais.

Segundo o parlamentar, a iniciativa visa facilitar o aprendizado de novos idiomas e, com

isso, expandir as oportunidades de desenvolvimento pessoal e profissional da população.

“A estratégia inclui a criação de uma playlist permanente no YouTube e a disponibilização do conteúdo no site oficial da Prefeitura, medidas que podem alcançar um público muito mais amplo”, explicou.

A transmissão online, segundo o presidente do Legislativo, permitiria que os alunos revi-

sitem o conteúdo sempre que necessário, tornando o aprendizado mais flexível e eficaz.

Para Doutor Seraphim, a medida representa um investimento estratégico no futuro da cidade. “Implementar essa proposta transformaria o conhecimento, antes restrito às salas de aula, em um patrimônio público e acessível a todos, fortalecendo de forma concreta a educação e a inclusão social”, concluiu.

Expediente

Jornal da Região

CNPJ: 32.511.970/0001-48

Fundado em 08/04/1991 por PAULO ROBERTO (1938 - 2002)

Diretor e Jornalista: Leandro Formigari - MTB 32.463

CNPJ: 05.909.599/0001-02

Impressão: GRÁFICA MAR MAR

Diagramação: Jornal da Região

Fone: (11) 99883-1109

Site: www.jregiao.com.br - E-mail: redacao@jregiao.com.br

Artigos assinados são de responsabilidade de seus autores e não expressam a opinião deste jornal.

JORNAL DA REGIÃO
34
ANOS



Goodman inaugura centro logístico com investimento de R\$ 360 milhões

A Goodman inaugurou oficialmente nesta quarta-feira (12) seu centro logístico em Santo André, com investimento de R\$ 360 milhões. Com mais de 60 mil m² de área – o equivalente a seis campos de futebol –, o equipamento foi projetado para atender empresas de e-commerce, bens de consumo, logística, setor farmacêutico e produtos de alto valor agregado, proporcionando alta eficiência operacional para entregas rápidas em grandes centros urbanos.

Presente na inauguração, o prefeito de Santo André, Gilvan Ferreira, falou sobre a importância da obra e entregou para a direção da empresa o Habite-se, que autoriza o funcionamento do centro logístico.

“Esse empreendimento é um orgulho para a cidade, pois representa um exemplo de desenvolvimento urbano inteligente, que ficará do lado do nosso Centro de Inovação, Tecnologia e Empreendedorismo. Por meio do programa Obra Fácil, liberamos o Habite-se em menos de 15 dias, sem burocracia”, comentou o prefeito Gilvan.

O centro logístico foi erguido no terreno da antiga planta química da Rhodia. Durante as obras, foram movimentados 370 mil m³ de terra, e retirados



Construído em área de 60 mil m², empreendimento foi projetado para atender empresas de e-commerce, bens de consumo, logística, setor farmacêutico e produtos de alto valor agregado

100 mil m³ de solo contaminado, possibilitando a segurança ambiental para a região.

“Transformamos uma área industrial desativada em um empreendimento moderno e integrado à comunidade. Ao preservar os edifícios tombados e criar o Memorial da Rhodia, reforçamos nosso compromisso com a história da comunidade e seu futuro econômico”, destaca a Diretora Executiva da Goodman, Edith Bertoletti.

Sustentabilidade e certificação internacional - O empreendimento busca a certificação LEED Platinum e incorpora soluções como telhado branco, 100% de iluminação LED, infraestrutura para veículos elétricos, plantio de mais de 4 mil mudas de

árvores nativas da Mata Atlântica no local e preparação do telhado para uma usina solar fotovoltaica de 6,5 MW, que apoiará futuras automações.

“Estamos fortalecendo a infraestrutura logística da Grande São Paulo ao criar um espaço preparado para as necessidades operacionais mais exigentes – do comércio eletrônico ao setor farmacêutico – e alinhado aos mais altos padrões internacionais de certificação”, acrescentou Edith.

Preservação histórica e cultura local - Dois prédios tombados pelo Comdephaapa (Conselho Municipal de Defesa do Patrimônio Histórico, Artístico, Arquitetônico-Urbanístico e Paisagístico de Santo André) foram restaurados pela Goodman,

mantendo as características arquitetônicas originais. Eles formam o Memorial Rhodia, que tem o objetivo de preservar o legado industrial e cultural da região. A Goodman também construiu um mural de 600 metros de extensão, criado pela artista internacional Mari Pavanelli, simbolizando a integração entre inovação e comunidade.

“A Goodman chegou a Santo André não apenas para impulsionar economicamente a região, mas também com grande respeito pelo local e por seu uso anterior. O muro não é apenas um limite físico – ele representa a integração que buscamos entre nossos empreendimentos e a comunidade”, disse Edith Bertoletti.

TechnoSom
Mecânica Geral e Elétrica



Troca de Óleo, Filtro, Freios, Suspensão, Embreagem, Limpeza de Injeção, Bateria, Lâmpada, Alarques, Som Personalizado, Vidro Elétrico, Trava Elétrica e Filme

**Tels: 4221-3114
4226-4156**

Email: technosom01@gmail.com

**Rua Alagoas, 641
Centro - São Caetano**

CLÍNICA AZZI

CUIDADO INTEGRAL PARA SUA SAÚDE

**+ PSQUIATRIA
PSICOLOGIA
ENDOCRINOLOGIA
NUTRIÇÃO
DERMATOLOGIA
ORTOPEDIA
CARDIOLOGIA**

4224-2000 / 93004-2000
ESPAÇO CERÂMICA - SÃO CAETANO DO SUL

WWW.CLINICAAZZI.COM.BR

BRANDESCO, AMIL ONE, CASSI, SEGUROS UNIMED, OMINT

Adagio
PILATES

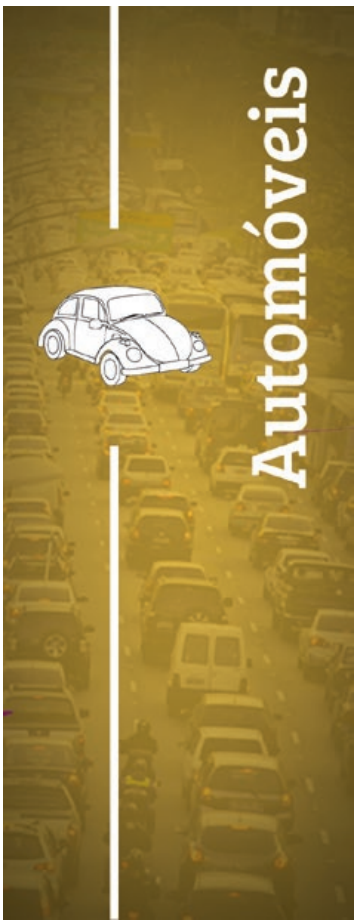
& Treinamento Funcional

- ✓ Aulas Individualizadas
- ✓ Professores Especializados
- ✓ Faça uma aula experimental gratuita

Mais saúde e qualidade de vida para você!

Traga este anúncio e ganhe **10%** de desconto

11 97286-6845
Av. Goiás, 1641 - Sala 1
São Caetano do Sul
www.studioadagio.com.br



São Paulo registra queda de 10,6% nas mortes no trânsito em outubro



O estado de São Paulo registrou queda de 10,6% no número de mortes no trânsito em outubro deste ano, segundo dados do Infosiga, plataforma de estatísticas gerenciada pelo Departamento Estadual de Trânsito de São Paulo (Detran-SP). Foram 470 óbitos contra 526 em outubro de 2024. No acumulado de janeiro a outubro, a redução é de 1,7%, com 5.057 mortes em 2025 frente a 5.144 no mesmo período do ano passado.

Além da queda nas ocorrências fatais, houve redução nos sinistros com vítimas não fatais: 29,2% em outubro (8.175 registros contra 11.554 em 2024) e 22,5% no acumulado (88.845 contra 114.600). Entre os modais, a maior redução no mês foi registrada entre automóveis, com queda de 18,2% (110 mortes em 2024 para 90 em 2025), seguida por pedestres, com 15,5% (110 para 93).

Governo de São Paulo divulga calendário para pagamento do IPVA de 2026

O Governo divulgou o calendário para pagamento do Imposto sobre a Propriedade de Veículos Automotores (IPVA) para o exercício de 2026.

De acordo com o Decreto publicado no Diário Oficial do Estado de São Paulo, o IPVA de 2026 poderá ser pago à vista em janeiro, com desconto de 3%, até a data determinada para cada placa (veja tabela ao lado), ou parcelado entre três e cinco vezes, de acordo com o valor do imposto, sem desconto. Quem preferir, pode ainda pagar o IPVA em fevereiro, sem desconto, seguindo a data-limite do final de cada placa.

PARCELAMENTO - O parcelamento do IPVA pode ser feito em até cinco vezes, de janeiro a maio, desde que o valor total do imposto seja igual ou superior a 10 Unidades Fiscais do Estado de São Paulo (Ufesps). Em caso de valores menores, o parcelamento poderá ser feito em quatro ou três parcelas.

CAMINHÕES - A tabela de pagamento para proprietários de veículos de carga é diferente. O pagamento pode ser feito, sem desconto, até 22 de abril, ou parcelado em até cinco vezes, com data fixada no dia 20 de cada mês.

COMO PAGAR - Para quitar o imposto, basta dirigir-se ao caixa eletrônico ou internet Banking com o número do Renavam do veículo e optar pela modalidade de pagamentos o IPVA.



Confira as datas limites para cada placa para pagamento à vista, em janeiro:

PLACA	DATA LIMITE
Final 1	12
Final 2	13
Final 3	14
Final 4	15
Final 5	16
Final 6	19
Final 7	20
Final 8	21
Final 9	22
Final 0	23



- Estética Dental
- Reabilitação Oral e
- Harmonização Orofacial

Telefone: 96919-8171
Al. São Caetano, 917
Barcelona - SCS

Dra. Sâmia Ribeiro
CROSP 114540

 [drasamiaribeiro](#)

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL

ASSOCIAÇÃO RECREATIVA E ESPORTIVA DOS SERVIDORES MUNICIPAIS DE SÃO CAETANO DO SUL - Convoco Assembleia Geral Ordinária para o dia 09.12.2025, a ser instalada às 8 hs. em primeira convocação ou 9 hs. em segunda e última convocação, para reunir-se na sede da Associação, sita na Rua Maranhão, 96, em São Caetano do Sul-SP, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: eleição de 30 (trinta) membros efetivos e de, no mínimo, 10 (dez) membros suplentes do Conselho Deliberativo, do Presidente e de 3 (três) Vice-Presidentes da Diretoria. Registro de chapas completas até 3 (três) dias após esta publicação, na sede da Associação, no horário de expediente. Havendo chapa única concorrente, a eleição será por aclamação; concorrendo mais de uma chapa, será por escrutínio secreto, com votação nos dias 10, 11 e 12.12.2025, das 9 às 16 hs. A eleição obedecerá ao Estatuto Social vigente.

RUBENS BERNARDO
Presidente